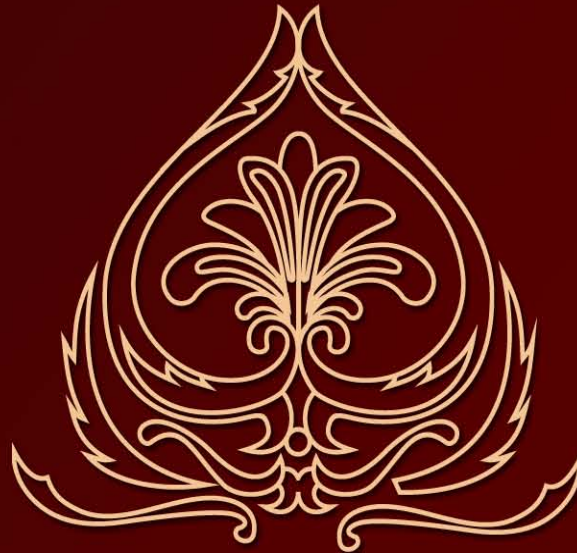


РЕКОНСТРУКЦІЯ ЗДАНИЯ ПОД ГОСТИНИЦУ В Г.БРЕСТЕ



DIDAS PERSIA
HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER



DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER



DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER



Комплекс зданий «Дидас Персия», владельцем которого является иностранная компания «НМТ», располагается на улице Советской в городе Бресте. Брест – крупный транспортно-логистический узел в приграничном регионе с развитой телекоммуникационной системой

DIDAS PERSIA

HOTEL &
SHOPPING
CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER

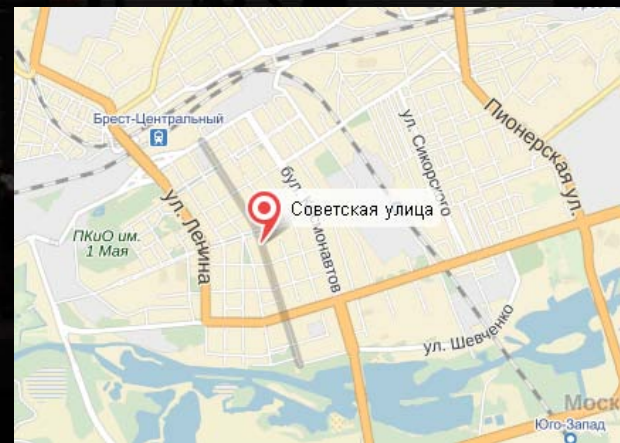


Брест – один из самых древних городов Беларуси с тысячелетней историей. В городе большое количество достопримечательностей и памятных мест, которые обеспечивают городу большой поток туристов из более чем 50 стран мира

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER

Комплекс зданий «Дидаас Персия»
разместился в самом сердце исторического
центра Бреста на пешеходной улице
Советская, которая проходит через весь
центр города



DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER

В районе размещения объекта сосредоточены большая часть кафе и баров, развлекательных заведений и торговых центров. Эту улицу обязательно посещают все туристы и гости города, она на протяжении десятков лет остается самой оживленной улицей Бреста

DIDAS PERSIA
**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER



DIDAS PERSIA
**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER



DIDAS PERSIA
**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER



Комплекс «Дидас Персия» по праву занимает первое место в городе среди других подобных объектов по рейтингу оценки покупательского спроса, благодаря месторасположению и занимаемой площади

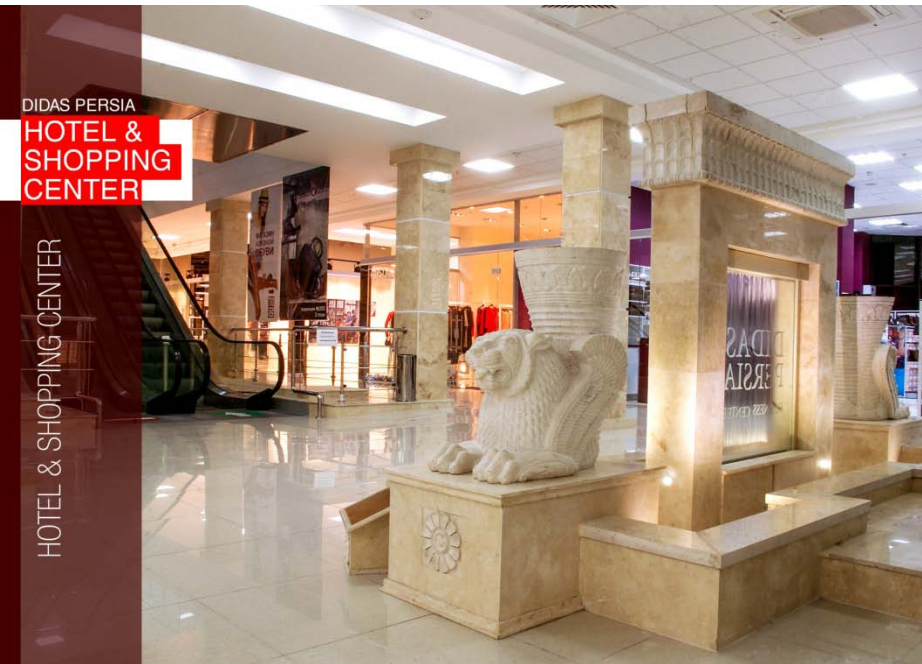
DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER

Основное здание – двенадцатиэтажная высотная часть гостиницы общей площадью 7 500 м.кв., окруженная с трех сторон четырехэтажным торговым центром площадью 15 000 м.кв., в том числе супермаркет площадью 2 000 м.кв. и кафе «Golden Coffee»

Описание объекта





DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER

В высотной части здания расположена гостиница на **75 номеров** различных категорий (**145 мест**). Башня гостиницы — самое высокое здание в окружающей застройке. Благодаря этому со всех сторон открывается живописный вид на исторический центр города



DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER

На 4 этаже гостиницы будет располагаться **студия красоты**,
которая удовлетворит потребности самых
взыскательных клиентов.

Для удобства гостей планировка предусматривает внутренние
пешеходные связи между гостиничным и торговым центром

DIDAS PERSIA
**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER



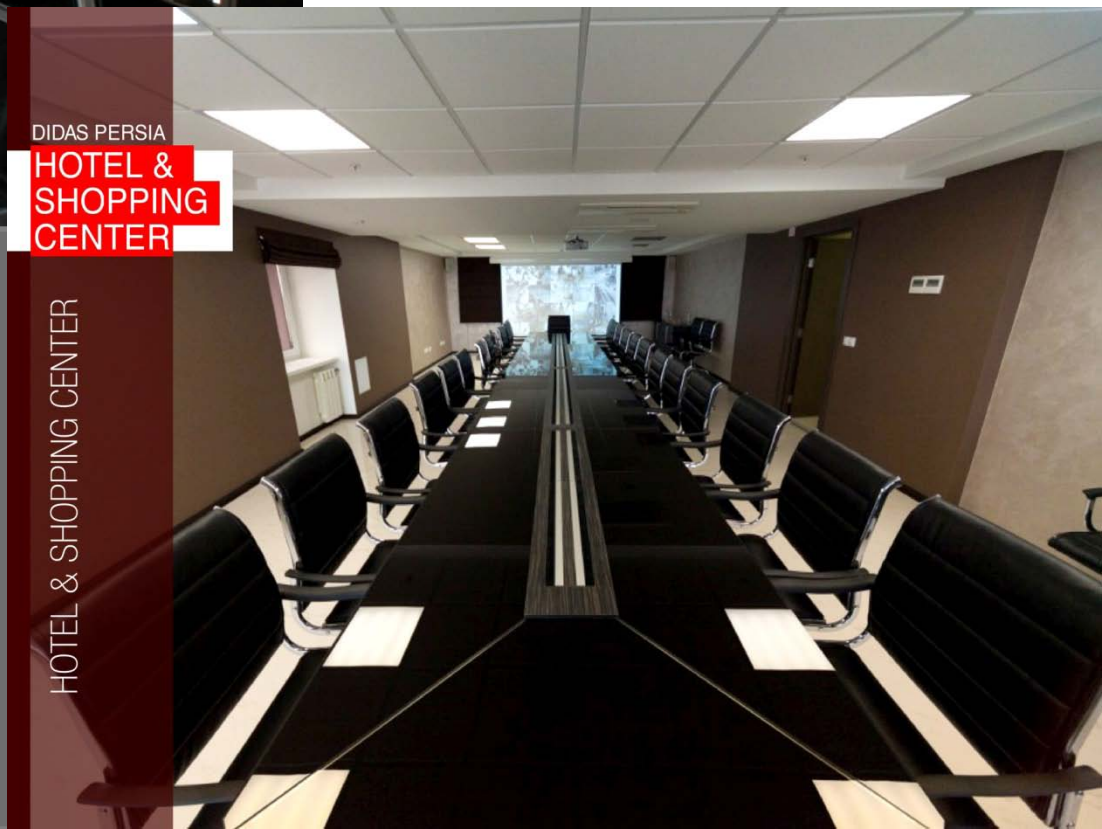
DIDAS PERSIA
**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER



DIDAS PERSIA
**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER



На десятом этаже расположены
два конференц-зала на 45 и 20
посадочных мест, оснащенных
современным
презентационным
оборудованием, аудио- и
видеосистемами

DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER



Благодаря стильному дизайну и просторным номерам, наличию всех необходимых технических и подсобных помещений уже сегодня центр может претендовать на высокую оценку при проведении сертификации гостиничных услуг

DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER



Площади и инженерно-техническое оснащение позволят дополнительно разместить обширный комплекс бытовых услуг, а также предприятия общественного питания. Это **позволит учесть все необходимые пожелания инвестора**, чтобы решить множество задач, связанных с отдыхом и бизнесом гостей города

DIDAS PERSIA

HOTEL & SHOPPING CENTER

HOTEL & SHOPPING CENTER

Важно отметить высокую техническую оснащенность гостинично-торгового комплекса:

- ✓ система охранной и пожарной сигнализации
- ✓ система видеонаблюдения
- ✓ круглосуточный контроль доступа в здание
- ✓ полный комплекс телекоммуникационных услуг с подключением по оптоволоконной сети, оптоволоконная сеть на каждом этаже здания
- ✓ IP-телефония и телевидение
- ✓ высокоскоростной интернет
- ✓ пять бесшумных скоростных лифтов, панорамный лифт и эскалаторы
- ✓ автономная система кондиционирования во всех помещениях
- ✓ доступ к этажу на лифте по персональным ключам, электронные замки в гостиничных номерах

DIDAS PERSIA

**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER

Оценочная стоимость проекта – € 20 000 000

Срок окупаемости проекта 10 лет

Возможна любая форма сотрудничества:

- ✓ Поиск партнера
- ✓ Покупка франшизы
- ✓ Поиск управляющей компании и др.

DIDAS PERSIA

**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER

Планируется 2-ая очередь строительства
«Культурно-развлекательный центр» - 4000 кв.м.
(казино, ресторан, детские площадки и др., которые будут
способствовать привлечению туристов и загрузке гостиницы)
Реализация II квартал 2016 года (**поиск инвестора**)

DIDAS PERSIA

**HOTEL &
SHOPPING
CENTER**

HOTEL & SHOPPING CENTER



**По всем вопросам обращайтесь
ООО «Бизнес проектирование»**



**+375 (17) 385-92-85
+375 (17) 312-10-43(44)**



**+375 (44) 752-41-15
+375 (29) 33-786-44**



**info@partnery.by
www.partnery.by**